



A VENDRE
TYPE 3
82 m²

LILLE

300 000 €

REFERENCE

Référence : **9979029**

DESCRIPTION

Lille VAUBAN - Cormontaigne - la catho - résidence sécurisée avec jardins. Très bel appartement T3 entièrement rénové de 82m2 habitables Belle pièce de vie lumineuse de 30m2 sans vis a vis, une cuisine neuve entièrement équipée. Le coin nuit : 2 chambres - une salle de bains - nombreux rangements Vous y apprécierez la qualité de la rénovation avec des matériaux de qualité et sur mesure, ainsi qu'une place de stationnement sécurisée et une cave. Coup de coeur assuré !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES

 1er étage

 Surface de 82 m²

 3 pièces

 2 chambres

 1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

 286 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

 58 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Caves : **1**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **758 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **300 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **575 lots**

Charges courantes : **2 940 €/an en moyenne**
