Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr

A LOUER
STUDIO
38 m²

VIEUX LILLE

789 € CC par mois

REFERENCE

Référence :	**9926816**

ADRESSE

9 RUE DU BEGUINAGE
59000 LILLE

Etage :	**1**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**789 €/mois**
dont provision de charges :	**30 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 518 €**
Honoraires charge loc. :	**380 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**114 €**

CARACTERISTIQUES

1er étage

Ascenseur

Surface de 38 m²

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique	Emission de gaz à effet de serre
D 225 kWhEP/m2.an	B 8 kgeq CO2/m2.an

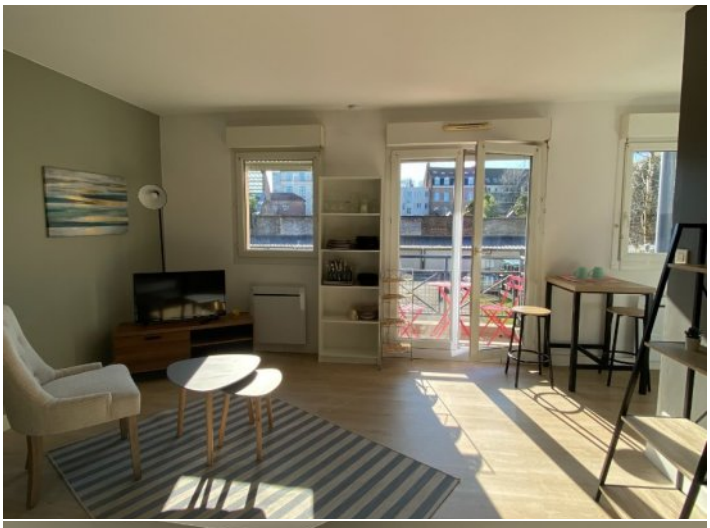
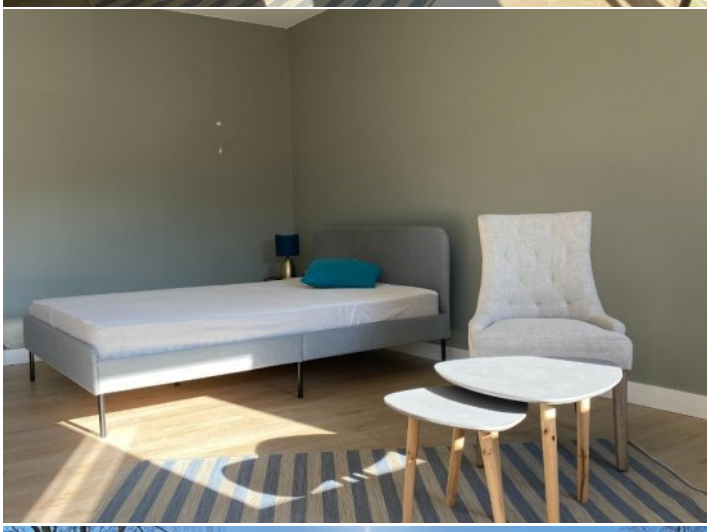
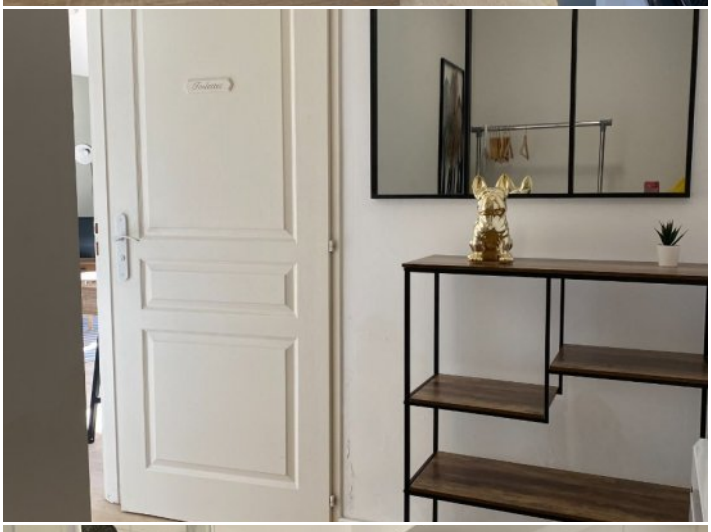
DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1999**
Interphone :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**KITCHENETTE**
Meublé :	**Oui**