



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
Email : btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél mobile : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER

Appartement meublé

50.91 m²

ROUBAIX

730 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **9882283**

ADRESSE

RUE DU CHEMIN NEUF 53
RDC APPARTEMENT 1
59100 ROUBAIX

Etage : **RDC / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **730 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 400 €**

Honoraires charge loc. : **509,10 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **152,73 €**

CARACTERISTIQUES



Rez-de-chaussée



Surface de 50.91 m²



2 pièces

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 220 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1948**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

une terrasse, une cave

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

