

— A LOUER —

STUDIO

24 m²

LILLE

750 € CC par mois



REFERENCE

Référence : **8998622**

ADRESSE

104 RUE DE LA BARRE

2 EME ETAGE

59000 LILLE

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **31/08/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **168 €**

Dépôt de garantie : **1 440 €**

Honoraires charge loc. : **314,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **72,72 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

F **456** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C **18** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1948**

Dernier étage : **Oui**

Interphone : **Oui**



