

Votre conseiller : TAHON Betty

La Madeleinoise

149 RUE DU GENERAL DE GAULLE

59110 LA MADELEINE

✉ btahon@la-mouvalloise-immo.fr

☎ 07.69.56.59.12

☎ 06.32.87.94.34

🌐 www.groupe-al-immobilierconseil.fr

— A LOUER —
STUDIO VIEUX LILLE

33 m²

LILLE

849 € CC par mois



REFERENCE

Référence : **8979071**

ADRESSE

11 RUE DU METZ

ETAGE 1

59000 LILLE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **849 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **67 €**

Dépôt de garantie : **1 638 €**

Honoraires charge loc. : **432,96 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99,99 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **248** kWhEp/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C **12** kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1948**

Assainissement : **Tout à l'égout**

