

— A LOUER —

TYPE 2

42.82 m²

LILLE

746 € CC par mois



REFERENCE

Référence : **8443791**

ADRESSE

146 RUE DE CAMBRAI

1 ETAGE

59000 LILLE

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **24/09/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **746 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**
(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **29 €**

Dépôt de garantie : **696 €**

Honoraires charge loc. : **561,79 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **129,74 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 236 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 51 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

Assainissement : **Tout à l'égout**

