



**A LOUER**  
**TYPE 2**  
**33.2 m<sup>2</sup>**

**MONS EN BAROEUL**

**650 € CC par mois**

#### REFERENCE

Référence : **7880955**

#### ADRESSE

AMERICA 3  
12 RUE D ALSACE  
59370 MONS EN BAROEUL

Etage : **4**

#### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **650 €/mois**

dont provision de charges : **140 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **510 €**

Honoraires charge loc. : **332 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99,30 €**

#### CARACTERISTIQUES



**4ème étage**



**Ascenseur**



**Surface de 33.2 m<sup>2</sup>**

#### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

**E** 257 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

**E** 60 kgeq CO2/m2.an

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Gardien : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

