



**Votre conseiller : TAHON Betty**  
**La Mouvalloise**  
174 RUE DE LILLE  
59420 MOUVAUX  
btahon@la-mouvalloise-immo.fr  
Tél : 06.32.87.94.34  
Tél : 06.32.87.94.34  
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



**A LOUER**  
**Bel appartement 3 chambres**  
**89.78 m<sup>2</sup>**

**MOUVAUX**

**1 400 € CC par mois**

#### REFERENCE

Référence : **6282679**

#### ADRESSE

RESIDENCE LE CHATEAU  
27 TER RUE MIRABEAU RDC PORTE 6  
BAT C2 APPT N 6  
59420 MOUVAUX

Etage : **RDC**

#### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 400 €/mois**

dont provision de charges : **130 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **1 270 €**

Honoraires charge loc. : **897,80 € TTC**

#### CARACTERISTIQUES



**Rez-de-chaussée**



**Surface de 89.78 m<sup>2</sup>**



**4 pièces**

#### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

**D** 238 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

dont émissions de gaz à effet de serre

**B** 7 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Rez-de-chaussée : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**



