



**A LOUER**  
**Appartement 2**  
**33.11 m<sup>2</sup>**

**MARCQ EN BAROEUL**

**758 € CC par mois**

**REFERENCE**

Référence : **6251857**

**ADRESSE**

6 RUE DE LA CHOCOLATERIE  
ETAGE 1  
59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : **1 / 2**

**DISPONIBILITE**

Disponible : **09/02/2026**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **758 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **1 476 €**

Honoraires charge loc. : **331,11 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99,33 €**

**CARACTERISTIQUES**



**1er étage**



**Surface de 33.11 m<sup>2</sup>**



**2 pièces**

**VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET**



**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

**D** 243 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

**B** 7 kgeq CO2/m2.an

**CONNEXION INTERNET**



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : **1960**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

**AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**



