

Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
 174 RUE DE LILLE
 59420 MOUVAUX
 btahon@la-mouvalloise-immo.fr
 Tél : 06.32.87.94.34
 Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER Appartement 2 33.11 m²

MARCQ EN BAROEUL

758 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **6251857**

ADRESSE

6 RUE DE LA CHOCOLATERIE
ETAGE 1
59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **09/02/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **758 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 476 €**

Honoraires charge loc. : **331,11 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **99,33 €**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 243 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1960**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

CARACTERISTIQUES

 1er étage



Surface de **33.11 m²**

 2 pièces



