



A LOUER STUDIO 30.44 m²

LA MADELEINE

728 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **5907479**

ADRESSE

L ORANGERIE
21 RUE GAY LUSSAC
1 ETAGE PORTE 14
59110 LA MADELEINE

Etage : **1 / 6**

DISPONIBILITE

Disponible : **30/04/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **728 €/mois**

dont provision de charges : **150 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 156 €**

Honoraires charge loc. : **399,37 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **92,23 €**

CARACTERISTIQUES

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 278 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 60 kgeq CO₂/m².an

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1975**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

PLACE LIBRE

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**



