



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER

TYPE 2

46.25 m²

LA MADELEINE

750 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **3390720**

ADRESSE

146 RUE ROGER SAENGRO
59110 LA MADELEINE

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 440 €**

Honoraires charge loc. : **606,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **138,75 €**

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 46.25 m²



Séjour de 25 m²

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

F 353 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 11 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**



