



**A LOUER
STUDIO
16.3 m²**

LA MADELEINE

440 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **3346086**

ADRESSE

16 RUE THIERS
1ER ETAGE
59110 LA MADELEINE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **440 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **400 €**

Honoraires charge loc. : **213,85 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **49,39 €**

CARACTERISTIQUES

 **1er étage**

 **Surface de 16.3 m²**

 **Séjour de 13 m²**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 283 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles de bains : **1**



