



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
 174 RUE DE LILLE
 59420 MOUVAUX
 btahon@la-mouvalloise-immo.fr
 Tél : 06.32.87.94.34
 Tél : 06.32.87.94.34
 www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER
TYPE 3
63.48 m²

LA MADELEINE

750 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **3183626**

ADRESSE

1 RUE DU TISSAGE
 59110 LA MADELEINE

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **720 €**

Honoraires charge loc. : **825,24 € TTC**

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 63.48 m²



Séjour de 25 m²



3 pièces



2 chambres

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



297 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



65 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 0,5 à 4 Mbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**



