

Votre conseiller : TAHON Betty

La Madeleinoise

149 RUE DU GENERAL DE GAULLE

59110 LA MADELEINE

✉ btahon@la-mouvalloise-immo.fr

☎ 07.69.56.59.12

☎ 06.32.87.94.34

🌐 www.groupe-al-immobilierconseil.fr

— A LOUER —
**APPARTEMENT
MEUBLE**
26.72 m²

HELLEMMES LILLE

600 € CC par mois



REFERENCE

Référence : 11431047

ADRESSE

37 RUE LORENT LESCORNEZ

1 ETAGE PORTE 2

59260 HELLEMMES LILLE

Etage : 1 / 2

DISPONIBILITE

Disponible : 30/06/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 600 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 550 €

Honoraires charge loc. : 350,56 € TTC

dont pour l'état des lieux : 80,96 €

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 261 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1948

Interphone : Oui

Assainissement : Tout à l'égout



