



A LOUER
TYPE 2
42.9 m²

MARQUETTE LEZ LILLE

680 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11431019**

ADRESSE

3 RUE GEORGES MAERTENS
RESIDENCE EVIDENCE 2EME ETAGE
59520 MARQUETTE LEZ LILLE

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **04/05/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **680 €/mois**

dont provision de charges : **110 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **570 €**

Honoraires charge loc. : **562,84 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **129,98 €**

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Ascenseur



Surface de 42.9 m²

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 85 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 16 kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

parking numéro 16



