



**A LOUER**  
**TYPE 2**  
**43.71 m<sup>2</sup>**

**TOURCOING**

**675 € CC par mois**

#### REFERENCE

Référence : **11431018**

#### ADRESSE

29 RUE DE LA POTENTE  
RDC APPARTEMENT 1  
59200 TOURCOING

Etage : **RDC / 1**

#### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **675 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **635 €**

Honoraires charge loc. : **573,47 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **132,44 €**

#### CARACTERISTIQUES



Rez-de-chaussée



Surface de 43.71 m<sup>2</sup>



2 pièces

#### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

**C** 164 kWhEP/m<sup>2</sup>.an

dont émissions de gaz à effet de serre

**B** 6 kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

#### CONNEXION INTERNET



Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1974**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

