



**Votre conseiller : TONNEL Frederic**  
**La Madeleinoise**

149 RUE DU GENERAL DE GAULLE  
59110 LA MADELEINE

✉ [contact@la-madeleinoise-immo.fr](mailto:contact@la-madeleinoise-immo.fr)

☎ 03.20.14.07.07

☎ 06.63.17.70.75

🌐 [www.groupe-al-immobilierconseil.fr](http://www.groupe-al-immobilierconseil.fr)

**– A VENDRE –**  
**ENTREPOT**  
**340 m<sup>2</sup> env.**

**RONCQ**

**260 000 €**



## DESCRIPTION

Venez découvrir ce grand plateau brut au cœur du Centre Actival.

Vous trouverez au premier étage d'une zone vivante, une parcelle de pas moins de 340m<sup>2</sup> avec ses magnifiques poutres eiffels qui préservent le cachet de cet endroit.

Très bien situé proche du centre ville de Roncq, cet espace vous offre la possibilité de laisser recours à votre imagination, bureau, commerce ou simple endroit de stockage à moduler selon vos envies.

Investisseurs, entrepreneurs, artistes ou simple particuliers, laissez vous tenter par cette offre rare et unique.

Travaux à prévoir, devis effectués, n'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Delhelle Eden - 06 46 32 80 78

## VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1880**

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **260 000 €**

