



Votre conseiller : ROLLAND Mélanie La Marquettoise 2 RUE HENRI PETERS 59520 MARQUETTE LEZ LILLE mrolland@la-marquettoise-immo.fr Tél : 03.62.26.40.55

Tél : 06 15 42 84 41

www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A VENDRE PARKING

MARQUETTE LEZ LILLE

16 000 €

REFERENCE

Référence: 11430863

DESCRIPTION

Opportunité rare à saisir

3 places de parking à vendre dans une résidence récente et sécurisée, idéalement située à proximité du futur tramway Lille – Wambrechies 🚋

Investissement sûr et sans contraintes, parfait pour compléter votre patrimoine ou générer un revenu locatif stable! 📈

Secteur recherché – forte demande en location de stationnement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 245 €/an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **16 000 €**

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIETE

Statut : Soumis au statut de la copropriété

Copropriété de : 50 lots

Charges courantes : 5 €/an en moyenne

Procédure en cours : Non

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche hôpital