



Votre conseiller : ROLLAND Mélanie
La Marquettoise
2 RUE HENRI PETERS
59520 MARQUETTE LEZ LILLE
mrolland@la-marquettoise-immo.fr
Tél : 03.62.26.40.55
Tél : 06 15 42 84 41
www.groupe-al-immobilierconseil.fr

PLACES DE PARKING

Idéal investisseurs • Métropole Lilloise



**A VENDRE
PARKING**

MARQUETTE LEZ LILLE

16 000 €

REFERENCE

Référence : **11430863**

DESCRIPTION

Opportunité rare à saisir

3 places de parking à vendre dans une résidence récente et sécurisée, idéalement située à proximité du futur tramway Lille – Wambrechies

Investissement sûr et sans contraintes, parfait pour compléter votre patrimoine ou générer un revenu locatif stable !

Secteur recherché – forte demande en location de stationnement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Satellite : de 6 à 25 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **245 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **16 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **5 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche hôpital
