

– A VENDRE –  
**PARKING**  
**MARQUETTE LEZ LILLE**

**16 000 €**



#### REFERENCE

Référence : **11430863**

#### DESCRIPTION

Opportunité rare à saisir

3 places de parking à vendre dans une résidence récente et sécurisée, idéalement située à proximité du futur tramway Lille – Wambrechies

Investissement sûr et sans contraintes, parfait pour compléter votre patrimoine ou générer un revenu locatif stable !

Secteur recherché – forte demande en location de stationnement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

#### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



## **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

Taxe foncière : **245 €/an**

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : **16 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## **COPROPRIETE**

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **5 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**