



Votre conseiller : **ROLLAND Mélanie**

La Marquettoise

2 RUE HENRI PETERS

59520 MARQUETTE LEZ LILLE

✉ mrolland@la-marquettoise-immo.fr

☎ 03.62.26.40.55

☎ 06 15 42 84 41

🌐 www.groupe-al-immobilierconseil.fr

– A VENDRE –
PARKING
MARQUETTE LEZ LILLE

16 000 €

PLACES DE PARKING

Idéal investisseurs • Métropole Lilloise



REFERENCE

Référence : **11430863**

DESCRIPTION

Opportunité rare à saisir

3 places de parking à vendre dans une résidence récente et sécurisée, idéalement située à proximité du futur tramway Lille – Wambrechies

Investissement sûr et sans contraintes, parfait pour compléter votre patrimoine ou générer un revenu locatif stable !

Secteur recherché – forte demande en location de stationnement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **245 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **16 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **5 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**