

Votre conseiller : TAHON Betty La Mouvalloise

174 RUE DE LILLE 59420 MOUVAUX

btahon@la-mouvalloise-immo.fr

Tél: 06.32.87.94.34 Tél: 06.32.87.94.34

www. group e-al-immobilier conseil. fr



A LOUER
MAISON MEUBLEE
96.1 m²

WATTRELOS

1 100 € CC par mois

REFERENCE

Référence : 11430836

ADRESSE

12 RUE JEAN BART 59150 WATTRELOS

DISPONIBILITE

Disponible : **02/01/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 100 €/mois

dont provision de charges : 7 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 2 186 €

Honoraires charge loc. : 1001 € TTC

dont pour l'état des lieux : 140 €

CARACTERISTIQUES



Surface de 96.1 m²



4 pièces



3 chambres



1 salle



1 terrasse

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D

209 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



44 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en: 1948

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : Oui

Salles de bains : 1



