

— A LOUER —  
**Maison meublée 3  
chambres**

**96.1 m<sup>2</sup>**

**WATTRELOS**

**1 050 € CC par mois**



**REFERENCE**

Référence : **11430836**

**ADRESSE**

12 RUE JEAN BART  
59150 WATTRELOS

**DISPONIBILITE**

Disponible : **de suite**

**INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : **1 050 €/mois**

dont provision de charges : **7 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 086 €**

Honoraires charge loc. : **1 001 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **140 €**

**CARACTERISTIQUES**

**VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET**



**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**

**D 209** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

**D 44** kgeq CO2/m2.an

**CONNEXION INTERNET**



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

**AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : **1948**

Assainissement : **Tout à l'égout**



