



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER
TYPE 2
45.01 m²

MARCQ EN BAROEUL

720 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11430817**

ADRESSE

120 RUE DE LA CHOCOLATERIE
2 EME ETAGE APT 4
59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **30/10/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **720 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **690 €**

Honoraires charge loc. : **450,10 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **135,03 €**

CARACTERISTIQUES

 **2ème étage**

 **Surface de 45.01 m²**

 **2 pièces**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 192 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 6 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 **Fibre : plus de 1 Gbit/s**

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2013**

Dernier étage : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

