



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER Appartement 2 chambres 78.76 m²

LILLE

920 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11430814**

ADRESSE

1 ETAGE
1 RUE DU DOCTEUR LEPAN
59000 LILLE

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **920 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **890 €**

Honoraires charge loc. : **1 033,33 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **243,36 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence majoré **13,10 €**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 120 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 22 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET

Câble : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

