



A LOUER
TYPE 4
95.52 m²

LA MADELEINE

1 450 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11430794**

ADRESSE

23 RUE GAY LUSSAC
RESIDENCE L ORANGERIE
59110 LA MADELEINE

Etage : **7**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 450 €/mois**

dont provision de charges : **250 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires charge loc. : **1 241,76 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **286,56 €**

CARACTERISTIQUES



7ème étage



Ascenseur



Surface de 95.52 m²

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 255 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 56 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**

Gardien : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

