

Votre conseiller : TAHON Betty La Mouvalloise

174 RUE DE LILLE 59420 MOUVAUX

btahon@la-mouvalloise-immo.fr

Tél: 06.32.87.94.34 Tél: 06.32.87.94.34

www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER studio en duplex 38 m<sup>2</sup>

LILLE

640 € CC par mois

#### **REFERENCE**

Référence : 11430743

## **ADRESSE**

19 RUE DU LONG POT APPARTEMENT 2 59000 LILLE

Etage: RDC

## **DISPONIBILITE**

Disponible : de suite

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises : 640 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 180 €

Honoraires charge loc. : 380 € TTC

dont pour l'état des lieux : 114 €

# **CARACTERISTIQUES**



Rez-de-chaussée



Surface de 38 m<sup>2</sup>



# mois CONNEXION INTERNET

ବି

Câble : de 100 Mbit/s à 1 Gbit/s

**CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT** 

dont émissions de gaz à effet de serre

219 kWhEP/m2.an

6 kgeq CO2/m2.an

**VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET** 

DSL: de 6 à 25 Mbit/s

# **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en: 1948

Rez-de-chaussée : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

# **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : Oui



