

**Votre conseiller: TAHON Betty** La Mouvalloise

174 RUE DE LILLE 59420 MOUVAUX

btahon@la-mouvalloise-immo.fr

Tél: 06.32.87.94.34 Tél: 06.32.87.94.34

www.groupe-al-immobilierconseil.fr



# **A LOUER Maison 3 chambres** 90 m<sup>2</sup>

## **TOURCOING**

1 228 € CC par mois

#### REFERENCE

Référence : 11430667

## **ADRESSE**

25 QUAI DE CHERBOURG 59200 TOURCOING

## **DISPONIBILITE**

Disponible: 31/12/2025

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Loyer charges comprises: 1 228 €/mois

dont provision de charges : 28€

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 200 €

Honoraires charge loc. : 800 € TTC

## **CARACTERISTIQUES**



Surface de 90 m<sup>2</sup>



4 pièces



3 chambres



1 salle





3 stationnements

## **VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET**



## **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



247 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



29 kgeq CO2/m2.an

## **CONNEXION INTERNET**



Fibre: plus de 1 Gbit/s Câble: plus de 1 Gbit/s

### **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en: 1948

Tout à l'égout Assainissement:

#### **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Cuisine: **EQUIPEE** 

Salles de bains :

Chauffage: INDIVIDUEL/GAZ



