



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
Email : btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél mobile : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER
TYPE 2
35 m²

LA MADELEINE

638 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11430629**

ADRESSE

28 RUE DESAIX
59110 LA MADELEINE

Etage : **1 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **638 €/mois**

dont provision de charges : **38 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires charge loc. : **350 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 €**

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 35 m²



2 pièces

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
énergétique

D 210 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1930**

Vitrage : **Double**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**



