



Votre conseiller: COQUANT Martin La Madeleinoise 149 RUE DU GENERAL DE GAULLE 59110 LA MADELEINE mcoquant@la-madeleinoise-immo.fr Tél: 03.20.14.07.07 Tél: 06 98 04 14 77

www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A VENDRE
DEPOT / HANGAR
100 m² env.

MARCQ EN BAROEUL

225 000 €

REFERENCE

Référence : 11430495

DESCRIPTION

Sur la commune de Marcq-en-Baroeul

Depot / Hangar de 100m2 et deux places de parking Bâtiment a usage multiple Stockage, Entreprise, Stationnement, Grande porte motorisée Possibilité de construire en R+1 voir R+2 Parking privatif devant le depot Le dépôt dispose de l'électricité, de l'eau et du tout a

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



l'égout.

Surface de 100 m²



1 pièce



2 stationnements

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



SURFACES PRINCIPALES Utile: 100 m²

100 n	n² enviro	า
--------------	-----------	---

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Eau froide : INDIVIDUEL

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 416 €/an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 216 000 € hors honoraires

Prix de vente : 225 000 € honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 4 % TTC

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Assainissement : Tout à l'égout