La Mouvalloise.
GROUPE AL IMMOBILIER CONSEIL

Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr

A LOUER
Appartement meublé
53.42 m²

LA MADELEINE

870 € CC par mois

REFERENCE

Référence :	**11430431**

ADRESSE

2 RUE DU MOULIN
2 EME ETAGE
59110 LA MADELEINE

Etage :	**2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible :	**27/09/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**870 €/mois**
dont provision de charges :	**70 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 600 €**
Honoraires charge loc. :	**694,46 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**160,26 €**

CARACTERISTIQUES

2ème étage

Surface de 53.42 m²

1 pièce

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 329 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1949**
Dernier étage :	**Oui**
Interphone :	**Oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**