



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER
TYPE 2
30 m²

LA MADELEINE

658 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11277753**

ADRESSE

20 RUE DE TURENNE
RDC
59110 LA MADELEINE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **11/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **658 €/mois**

dont provision de charges : **38 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 240 €**

Honoraires charge loc. : **300 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **90 €**

CARACTERISTIQUES



Rez-de-chaussée



Surface de 30 m²



2 pièces

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 159 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 51 kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Rez-de-chaussée : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**



