



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER MAISON 140 m²

MARCQ EN BAROEUL

2 303 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **11097337**

ADRESSE

5 RUE ARISTIDE BRIAND
59700 MARCQ EN BAROEUL

DISPONIBILITE

Disponible : **18/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 303 €/mois**

dont provision de charges : **72 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 231 €**

Honoraires charge loc. : **1 400 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **420 €**

CARACTERISTIQUES



Surface de 140 m²



6 pièces



5 chambres



3 salles



1 terrasse

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
énergétique



275 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre



64 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construction : **Maison traditionnelle**

Construit en : **1974**

Assainissement : **Tout à l'égout**

un jardin clos à entretenir

