



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER
TYPE 2
42 m²

MARCQ EN BAROEUL

804 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **10538623**

ADRESSE

4 RUE RISBAN
2 EME ETAGE
59700 MARCQ EN BAROEUL

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **04/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **804 €/mois**

dont provision de charges : **122 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **682 €**

Honoraires charge loc. : **420 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **126 €**

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 42 m²



2 pièces

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 171 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 5 kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL**

