



Votre conseiller : TAHON Betty
La Mouvalloise
174 RUE DE LILLE
59420 MOUVAUX
Email : btahon@la-mouvalloise-immo.fr
Tél : 06.32.87.94.34
Tél mobile : 06.32.87.94.34
www.groupe-al-immobilierconseil.fr



A LOUER
TYPE 3
61.43 m²

BONDUES

1 063,50 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **10189606**

ADRESSE

39 RUE DU BOSQUIEL
59910 BONDUES

Etage : **1 / 1**

DISPONIBILITE

Disponible : **31/05/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 063,50 €/mois**

dont provision de charges : **83,50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **980 €**

Honoraires charge loc. : **614,30 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **184,29 €**

CARACTERISTIQUES

 **1er étage**

 **Surface de 61.43 m²**

 **3 pièces**

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 241 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1948**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **Oui**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**



